РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТЮНИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.07. 2016 г № 22

с.Тюнино

|  |
| --- |
| Об утверждении порядка оценки  эффективности планируемых и  реализуемых инвестиционных проектов и системы критериев, удовлетворение которым является основанием для досрочного прекращения реализации инвестиционных проектов |

В соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ « Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» в целях реализации инвестиционной политики, стимулирования инвестиционной активности и привлечения инвестиций в экономику сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок оценки эффективности планируемых и реализуемых инвестиционных проектов согласно Приложению 1.

2. Утвердить прилагаемую систему критериев, удовлетворение которым является основанием для досрочного прекращения реализации инвестиционных проектов согласно Приложению 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на инспектора сельской администрации Терешину Л.А.

Глава администрации В.И.Левихин

Приложение 1

к постановлению Тюнинской

сельской администрации

18.07. 2016 г № 22

ПОРЯДОК

оценки эффективности планируемых и реализуемых

инвестиционных проектов

1. Общие положения

Настоящий Порядок разработан в целях проведения анализа эффективности планируемых и реализуемых инвестиционных проектов на территории сельского поселения, осуществляемых при поддержке из местного бюджета.

Оценка эффективности проекта является одной из важнейших составляющих анализа инвестиционных проектов, на основе которой определяется возможность и целесообразность оказания государственной поддержки реализации проекта, а также параметры, удовлетворение которым является основанием для досрочного прекращения, приостановления реализации проекта.

Основой для оценки эффективности планируемых и реализуемых проектов является информация, содержащаяся в бизнес-плане проекта, утвержденном руководителем и заверенном печатью учреждения.

2. Требования к оформлению бизнес-плана

Бизнес-план инвестиционного проекта должен содержать следующие блоки материалов:

титульный лист;

содержание;

вводная часть (включая оценку общественной значимости и общественной полезности инвестиционного проекта);

характеристика предприятия (организации) и соответствующей отрасли;

инвестиционный блок;

производственный блок;

блок маркетинга;

организационный блок;

финансовый блок;

блок оценки рисков;

блок по охране окружающей среды (при необходимости);

бюджетная эффективность инвестиционного проекта;

резюме (основные выводы и результаты проекта).

При оформлении бизнес-плана рекомендуется пользоваться типовыми формами представления материалов, рекомендуемыми отделом экономики, анализа и прогнозирования администраций Рогнединского района.

3. Основные принципы и методы оценки эффективности

инвестиционных проектов

3.1. Оценка эффективности инвестиционного проекта включает в себя проведение расчетов:

бюджетной эффективности проекта;

социальной эффективности проекта.

Бюджетная эффективность инвестиционного проекта - влияние результатов осуществляемого проекта на доходы и расходы местного бюджета.

Социальная эффективность проекта - социально-экономические последствия осуществления инвестиционного проекта для жителей сельского поселения, которые выражаются в создании новых или повышении эффективности существующих услуг, предоставляемых населению, а также социально-экономическом развитии поселения или улучшении экологической обстановки.

3.2. Основными принципами оценки эффективности проекта являются:

моделирование денежных потоков, включающих все связанные с осуществлением проекта денежные поступления и расходы за расчетный период;

принцип положительности и максимума эффекта. При сравнении альтернативных инвестиционных проектов предпочтение должно отдаваться проекту с наибольшим значением эффекта;

учет фактора времени, неравноценности разновременных затрат и результатов;

учет только предстоящих затрат и поступлений;

учет всех наиболее существенных социальных последствий реализации проекта. В тех случаях, когда их влияние на эффективность допускает количественную оценку, ее следует произвести;

учет влияния инфляции;

учет влияния рисков, сопровождающих реализацию проекта.

3.3. Инвестиционный проект должен отвечать критериям бюджетной или социальной эффективности.

4. Оценка бюджетной эффективности инвестиционного проекта

4.1. Показатели бюджетной эффективности рассчитываются на основании определения динамики поступления средств в местный бюджет.

Расчет бюджетной эффективности производится на основе денежных средств, полученных в бюджет поселения, и средств, предоставленных на поддержку инвестиционных проектов.

При этом отдельно учитываются налоговые льготы, отражающиеся в уменьшении поступлений доходов от налогов и сборов в местный бюджет, государственные гарантии.

При оценке бюджетной эффективности проекта учитываются также изменения доходов и расходов местного бюджета, обусловленные влиянием проекта на сторонние организации и жителей поселения, если проект оказывает на них влияние, в том числе:

прямое финансирование организаций, участвующих в реализации инвестиционного проекта;

изменение налоговых поступлений от организаций, деятельность которых улучшается или ухудшается в результате реализации инвестиционного проекта.

Приведенный список полученных и предоставленных средств не является исчерпывающим и может быть дополнен в зависимости от конкретных условий и с учетом специфики проекта.

4.2. Основным показателем бюджетной эффективности является чистый дисконтированный доход бюджета.

Оценка осуществляется на основании расчета, в котором определяется предполагаемый эффект для местного бюджета, выражающийся в увеличении поступлений налоговых платежей и других доходов в бюджет поселения в результате реализации инвестиционного проекта по сравнению с величиной выпадающих доходов местного бюджета, обусловленных предоставлением инвестиций.

Коэффициент бюджетной эффективности рассчитывается как соотношение поступлений в бюджет при реализации проекта с учетом поддержки из местного бюджета инвестиционного проекта и поступлений в бюджет без учета поддержки проекта:

1) поступления в бюджет при реализации инвестиционного проекта с учетом поддержки из бюджета поселения инвестиционного проекта рассчитываются следующим образом:

nPi - I

Динв\_а = SUM -------------, где:

i=1 n

(1 + r)

Рi - денежные потоки в местный бюджет за i-й год;

I - средства, предусмотренные на поддержку из местного бюджета проекта;

n - временной период;

r - ставка дисконтирования (в качестве нее используется значение ставки рефинансирования, устанавливаемой Центральным банком Российской Федерации и действующей на дату проведения оценки эффективности инвестиционного проекта);

2) поступления в бюджет при реализации инвестиционного проекта без поддержки из местного бюджета инвестиционного проекта рассчитываются следующим образом:

n Pi

Динв\_в = SUM -------------, где:

i=1 n

(1 + r)

Pi - денежные потоки в местныйбюджет за i-й год;

n - временной период;

r - ставка дисконтирования (в качестве нее используется значение ставки рефинансирования, устанавливаемой Центральным банком Российской Федерации и действующей на дату проведения оценки эффективности инвестиционного проекта);

3) коэффициент бюджетной эффективности рассчитывается по формуле:

Кб\_эф = Динв\_а / Динв\_в.

В случае предоставления государственных гарантий для анализа и отбора инвестиционных проектов наряду с чистым дисконтированным доходом бюджета может определяться также индекс доходности гарантий как отношение чистого дисконтированного дохода бюджета к величине гарантий.

5. Оценка социальной эффективности инвестиционного проекта

Социальная эффективность инвестиционного проекта оценивается в количественных показателях. Для ее оценки в зависимости от особенностей проекта могут применяться показатели:

социальных последствий реализации проекта (создание новых рабочих мест, улучшение условий труда работников, улучшение жилищно-бытовых и культурно-бытовых условий населения области);

влияния на социально-экономическое развитие поселение(рост объемов производства, развитие новых сегментов и секторов рынков);

предложения новых услуг, снижения их себестоимости и повышения качества, обеспечения бесперебойности их предоставления, расширения круга жителей поселения, имеющих доступ к этим услугам;

улучшения экологической обстановки.

Если количественная оценка общественной полезности инвестиционного проекта по отдельным показателям не представляется возможной, то следует провести качественную оценку.

Приложение 2

к постановлению Тюнинской

сельской администрации

от 18.07. 2016 г № 22

Система критериев,

удовлетворение которым является основанием

для досрочного прекращения реализации

инвестиционных проектов

Решение о досрочном прекращении, приостановлении (переработке) реализации проекта принимается, если:

в процессе реализации проекта выявлено представление недостоверных сведений об инвестиционном проекте;

резкое ухудшение финансового состояния субъекта инвестиционной деятельности, выражающееся в появлении установленных действующим законодательством признаков неплатежеспособности (банкротства);

хозяйствующим субъектом несвоевременно уплачиваются текущие обязательные платежи в бюджеты всех уровней при предоставлении

поддержки из местного бюджета;

хозяйствующий субъект не соблюдает своих обязательств по реализации инвестиционного проекта;

существенное изменение субъектом инвестиционной деятельности сроков реализации инвестиционного проекта, в том числе в части продолжительности строительства;

реализация проекта идет со значительными отклонениями от его параметров, включая показатели экономического эффекта, на основе оценки которых принималось решение об оказании поддержки из местного бюджета при реализации проекта;

реализация инвестиционного проекта с нарушением требований действующего законодательства, строительных норм и правил, экологических нормативов;

несоблюдение условий, при которых субъекты инвестиционной деятельности могут быть получателями поддержки из местного бюджета.